

## **Zápis ze schůze představenstva SBD Paskov konané 2. května 2018**

**Přítomní:** Dr. Ing. Welser, Bc. Cymorek , p. Lička, p. Pastrňák, p. Pastorková, p. Boháč, p. Kyselovský

**Hosté:** p. Hoffmannová, p. Tyrlík

**Schůze je usnášení schopná.**

### **Program:**

1. rekonstrukce kotelen, výměna radiátorů
2. členská schůze
3. probíhající a plánované akce
4. ostatní
5. usnesení

### **1. rekonstrukce kotelen, výměna radiátorů**

- ⇒ p. Tyrlík seznámil vybrané členy představenstva před zahájením schůze s možnými variantami rekonstrukce tak, aby mohl finalizovat projektovou dokumentaci,
- ⇒ realizace bude rozdělena s ohledem na odzkoušení otopného systému a rezervaci výkonu realizační firmy na 2 etapy (785+786 nebo 787+788 v letech 2018 a 2019)
- ⇒ p. Tyrlík předloží projekt včetně položkového rozpočtu týden před termínem konání členské schůze

### **2. členská schůze**

- ⇒ termín konání stanoven na 4. 6. 2018, 18.00
- ⇒ místo konání restaurace Rychta, sál 1. patro - rezervaci zajistí p. Hoffmannová
- ⇒ pozvánky zajistí p. Hoffmannová, předání proti podpisu domovníci

### **3. realizované, probíhající a plánované akce**

- ⇒ byla provedena revize alarmu a poruchových stavů v kotelnách (12/2017)
- ⇒ byla provedena kalibrace plynových čidel v kotelnách (12/2017)
- ⇒ byla provedena revize spalinových cest (01/2018),
- ⇒ byla provedena revize hydrantů a hasicích přístrojů (02/2018)
- ⇒ byla provedena revize rozvodů plynu (04/2018)
- ⇒ byla realizována výměna předních a zadních vstupních dveří u domů č. p. 786, 787 a 788,
- ⇒ byl proveden servis oken

- ⇒ byla provedena oprava lodžii v domě 786 a 787
- ⇒ ve společných místnostech jednotlivých domů byly instalovány LED-žárovky
- ⇒ bude provedena výměna jednotky domovních telefonů v domě 787, p. Lička zajistí realizaci, předseda smluvní vztah

#### 4. ostatní

- ⇒ dluh p. Kaweckí činí k 30. 4. 2018: 9 752 Kč, případ bude pro recidivu předán advokátní kanceláři, předem bude p. Kaweckí vyzván k úhradě formou písemné výstrahy

#### 5. usnesení

##### Představenstvo bere na vědomí:

- ⇒ plán činnosti SBD Paskov na následující období

##### Představenstvo schvaluje:

- ⇒ rekonstrukci bytu 13/787, p. Maršálek
- ⇒ rekonstrukci bytu 11/787, p. Blažek
- ⇒ rekonstrukci bytu 10/786, p. Piatkiewichzová
- ⇒ podnájem bytu 09/786, p. Lichnovský/p. Sýkora 01. 11. 2017 – 31. 12. 2018
- ⇒ podnájem bytu 24/787, p. Hoffmannová/p. Procházková 08. 01. 2018 – 30. 06. 2020
- ⇒ podnájem bytu 07/787, p. Sárová/p. Staněk 01. 01. 2018 – 31. 12. 2018
- ⇒ podnájem bytu 11/787, Mgr. Blažek/ p. Blažek 01. 03. 2018 – neurčito
- ⇒ podnájem bytu 03/788, p. Strakoš/p. Křístková 01. 07. 2018 – neurčito
- ⇒ podnájem bytu 14/787, p. Welser/p. Matějová 01. 04. 2018 – 31. 03. 2019

Stavební bytové družstvo PASKOV  
Papírenská 788 -1-  
739 21 Paskov  
IČO: 004 89 824

Dr. Ing. Petr Welser  
předseda představenstva